

“СВОБОДА” АД

ГРАД ДОБРИЧ

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА 2007 ГОДИНА**

Февруари 2008 година

ПРОФИЛ НА КОМПАНИЯТА

Данни за «Свобода» АД, историческа справка и развитие.

а) Наименование на емитента

Фирма «Свобода» е създадена с Решение № 18 от 29 март 1989 г. на Министерски съвет, въз основа на чл.11, ал.3, т.1, б. «а» от Указ № 56, като фирма с държавно имущество.

С решение № 1855 от 07 юни 1994 г. на Добрички окръжен съд ДФ «Свобода» се преобразува на Еднолично акционерно дружество «Свобода» ЕАД – гр.Добрич.

На 12.12.1997 г. с решение на Добрички окръжен съд дружеството се преобразува в акционерно дружество «Свобода» АД.

б) номер и партида на вписване в търговския регистър, БУЛСТАТ и данъчен номер

Дружеството е вписано в Търговския регистър с Решение № 3048 /12.12.1997 г. по ф.д. №1488/1994 год по описа на Добрички окръжен съд, парт. № 71, том 9, стр. 29, със седалище и адрес на управление: гр.Добрич, ул. «Калиакра» № 57,

Булстат: 834053448, Данъчен номер: 1082000182.

в) дата на учредяване и срок на съществуване

Дружеството е учредено на 29.03.1989 год. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

г) държава, в която емитента е учреден, седалище, адрес на управление, телефон (факс), електронен адрес и електронна страница в Интернет.

Дружеството е учредено в Република България

Адрес на управление: гр. Добрич, ул. «Калиакра» № 57

Телефон: (058) 602391

Факс : (058) 602959

Електронен адрес: svoboda@dobrich.net

Електронна страница в Интернет: www.svoboda.my.contact.bg

Предметът на дейност на «Свобода» АД е преработка на кожи сурови от ДРД и дивеч, производство на кожухарски и кожени облекла и други кожухарски и кожени изделия, хотелиерство, ресторантьорство, морски туризъм, транспортна дейност в страната и чужбина.

«Свобода» АД е най-големият производител в България на кожухарски кожи. Дружеството притежава лицензирана търговска марка и работи по система за качество ISO 9001:2001.

Основни пазари на продукцията са Австрия, Швейцария, Германия, Япония и България. Пазарът в България е изключително конкурентен, имайки в предвид вноса на китайски стоки на ниски цени. Предпочитанията на потребителите са изключително високи от гледна точка качество и асортимент. Тук гъвкавостта на фирмата по отношение на навременно реагиране е от решаващо значение за запазване и разширяване на съществуващия пазарен дял. Продуктите на «Свобода» се продават предимно въз основа на високо качество и богат асортимент, но от голямо значение са и създадения имидж и търговска марка през годините.

«Свобода» ще продължи да провежда започнатата дългосрочна маркетингова стратегия и по-специално широка рекламна кампания. Приоритет се дава на търсене на нови пазари, мониторинг на възприемането на продуктите от клиентите и реакцията на конкуренцията на международните пазари.

През 2007 г. акционерно дружество “Свобода” работи с намалени производствени мощности и персонал. Средно списъчния брой на персонала бе 51 души със средна месечна работна заплата 262 лв.

Резултатите от цялостната стопанска дейност на дружеството са систематизирани в отчета за приходите и разходите.

Постъпленията от приходи от продажби са 307 х. лв., а общо приходите от дейността - 370 х.лв., срещу 453 х.лв. за предходната година.

Намалението на приходите от продажби спрямо предходен период се дължи на преобладаващия дял в асортимента при износа на дребните изделия и ниската цена при работа на ишлеме. Износът на продукцията е 47 % спрямо общия оборот.

Приходите от дейността са намалели с 18 %, а разходите за дейността с 22 % спрямо предходна година. Разходите на дружеството се обуславят в по-голямата си част от разходите за основни материали. Традиционно за производството на кожухарски кожи са необходими сурови агнешки кожи и препарати и багрила за обработката им, а за конфекционирането – спомагателни материали. През изминалата 2007 г. покупната цена на всички гореспоменати материали бележи непрекъснато увеличение.

Финансовият резултат е загуба в размер на 148 х. лв., която е с около 30 % по-малка отколкото през 2006 г. (211 хил.лв.).

В актива на баланса имаме Дълготрайни материални активи за 699 х.лв. и Краткотрайни активи за 624 х.лв. Това е добра база да започнем новата 2008 г. с налични суровини, материали, машини и оборудване в добро техническо състояние.

В пасива на баланса имаме Собствен капитал в размер на 115 х.лв. и краткосрочни задължения в размер на 1208 х.лв., от които около 50 % към основния акционер на «Свобода» - Новак Корпорейшън.

Основни рискове и несигурности, пред които е изправена «Свобода» АД

Най-съществен риск за дейността на «Свобода» АД като производител на кожухарски кожи и конфекционер на същите , продължава да бъде риска от покачване цените на основните и спомагателни материали , тъй като те са основна суровина за производството на нашето дружество и това е основната дейност на същото..

Несигурността произтича от факта, че евентуално съществено покачване на цените, би довело до по-високи продажни цени на продукцията ни, а от там и съществуващ риск от загуба на пазари.

Информация за сключени големи сделки между свързани лица по смисъла на параграф 1, т.6 от допълнителните разпоредби на закона за счетоводството.

През изтеклата 2007 г. няма сделки, сключени между емитента и свързаните лица, които са от съществено значение за дружеството или за свързаното лице или сделки, които са необичайни по вид и/или условия.

- Не са получавани предложения за сключване на сделки от съществено значение, които са необичайни по вид и/или условия по отношение на емитента.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Събития след балансовата дата, които да са от съществено значение за финансовия отчет, няма.

РИСКОВИ ФАКТОРИ

- Лихвен риск

Лихвения риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които емитента финансира своята дейност, да се увеличат и като резултат на това нетните доходи на компанията да намалеят. Опасност от такъв риск в «Свобода» АД няма, тъй като фирмата не разчита на външно финансиране.

Продажбата на част от неизползваните дълготрайни активи за дейността, също ще освободи финансов ресурс, с който ще се погасят краткосрочните задължения.

- Валутен риск

Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, но е в достатъчна степен застраховано срещу него, тъй като националната валута е фискирана към еврото.

- Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване предимно на продажби на стоки на разсрочено плащане на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи само с местни и чуждестранни банки с висок кредитен рейтинг.

ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА НА “СВОБОДА” АД

“Свобода” АД е акционерно дружество с внесен напълно основен капитал към 31 декември 2007 г. в размер на 75924 (седемдесет и пет хиляди деветстотин двадесет и четири) лева, разпределен в 37962 броя поименни акции с право на глас, с номинал 2 лева/брой. Регистрирано е по ф.д. № 1488/1994 г., по описа на Добрички окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. “Калиакра” № 57. Дружеството няма клонове в страната.

Няма настъпили промени в икономическата група на емитента.

ДАНИИ ЗА АКЦИОНЕРИТЕ, ПРИТЕЖАВАЩИ НАД 5 НА СТО ОТ АКЦИИТЕ С ПРАВО НА ГЛАС

1. “Новак Корпорейшън” Япония притежава 30370 / тридесет хиляди триста и седемдесет / броя акции с право на глас, с номинал 2 /два/ лева всяка, представляващи 80 % от капитала на дружеството, даващи право на 30370 гласа в Общото събрание на акционерите на “Свобода” АД.
2. г-н Борислав Георгиев Димитров притежава 2650 /две хиляди шестотин и петдесет/ броя поименни акции с право на глас, от които всяка една с номинална стойност 2 /два/ лева, представляващи 6,98 % от капитала на Дружеството, даващи право на 2650 гласа в Общото събрание на акционерите в “Свобода” АД.

ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ.187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Във връзка с текста на чл.187д от ТЗ – няма прехвърлени през годината собствени акции.

Във връзка с текста на чл. 247 ал.2 от ТЗ:

- възнагражденията общо на членовете на Съвета на директорите през 2007 г. са в размер на 18 х. лева;
- няма придобити и прехвърлени акции от членовете на съвета през годината;
- няма сключени договори по чл. 240б от ТЗ.

Във връзка с текста на чл. 247 ал.3 от ТЗ:

Към момента на изготвяне на настоящия доклад “Свобода” има сключени договори за 2008 г. с две чужди фирми – наши постоянни клиенти, както и с българска фирма за работа на ишлеме. Има налични суровини, материали и незавършено производство, с които да започне веднага производството. В процес на експедиция е първата поръчка за Австрия.

И през 2008 г. “Свобода” ще продължи основната си производствена дейност – обработката на сурови кожи от ДРД и конфекционирането им. Не се предвижда глобално разширяване на производството. Възможно е увеличаване на персонала, с цел по-пълно използване на наличните машини и оборудване. В рамките на бъдещите дванадесет месеца предприятието ще остане със статут на действащо.

СЪСТАВИТЕЛ:

/Г.Загорчева/

РЪКОВОДИТЕЛ:

/инж. Ст. Щърбанов/